Склад, Продажба, София, -Околовръстно шосе - изток

публикувано на: 01/11/2023 , обновено на: 05/03/2026

Информация за обекта



[1]



[1]



[1]



[1]

Оферта: BGSOFIV0187
Актуален
Населено място: София›Околовръстно шосе - изток
Тип на имота: Склад
Промишлено помещение
Офис
Квадратура: 3 248.00 кв.м.
Телефон за връзка: +359 888 404 505

Особености

Работна височина: 5.00 м.
Максимална електрическа мощност: 50.00kW
Особености магазини и офиси: Цяла самостоятелна сграда [2]
Други: Достъп кота нула
Пожароизвестителна система
Интернет
Телефонни линии
Офис в склада
Офис до склада
Паркинг
СОТ
Под - обикновен бетон
Видеонаблюдение
Паркомясто

Склад/промишлена сграда и административна сграда за продажба: намира се на първа линия на Околовръстен път-изток в с. Казичане.

Сградите се състоят от: складово помещение от 1000 кв.м, разпределено на две помещения с

работна височина 5.50 м. Подова настилка-бетон. Достъп посредством две врати с размер 4.00/4.50 м на кота 0. В склада има изградено самостоятелно помещение за сервиз с канал. Административна сграда от 800 кв.м разпределени на три нива от по 270 кв.м, като първото може да се използва за склад. Товарен асансьор с товароносимост 1,2 т. До сградата има оптичен кабел за интернет клас “магистрала”. Има възможност за рекламни пана на цялата сграда.

Има виза за проектиране на допълнително застрояване на склад с височина кота корниз 10.00 м.

Цялата база е основно ремонтирана:
- нова хидро изолация на всички покриви;
- нови дограми и пребоядисване на административната сграда;
- нови външни лампи и врати;
- нова боя и измазване на фасади.

Сграда: масивна сграда от стоманобетон.

Състояние на сградата: след ремонт.

Възможност за паркиране: 2000 кв.м ограден плац.

Такса поддръжка: не.

Градски транспорт: в близост до градски транспорт.

Предимства: комуникативно местоположение.

Подходящо за: всякакъв тип логистично-складова дейност и производствена дейност.

Обади се сега и цитирай този код: BGSOFIV0187

Обявените цени са без ДДС!!!

Еднократна комисионна към Агенцията, уговорена в протокола за предоставяне на информация.

Source URL:https://bgsklad.bg/imoti/sklad-prodazhba-sofiya-okolovrstno-shose-iztok