

## Склад, Под наем, Благоевград

публикувано на: 16/06/2026 , обновено на: 25/06/2026

### Информация за обекта

[1]  
[1]  
[1]  
[1]  
[1]  
[1]  
[1]  
[1]  
[1]  
[1]

**Оферта:** E0003

Актуален

**Населено място:** Благоевград

**Тип на имота:** Склад

**Квадратура:** 3 500.00 кв.м.

**Телефон за връзка:** +359 888 404 505

Напълно оборудвана логистична база под наем в гр. Благоевград – складови площи от 450 кв.м до 3 500 кв.м

BGSKLAD предлага под наем висок клас логистична база с отлична градска локация и бърз достъп до основните транспортни артерии на Благоевград. Имотът представлява изключително рядка възможност за компании, които търсят напълно изградена складова инфраструктура с готова административна част и възможност за незабавно започване на дейност.

Базата предлага гъвкави възможности за наемане на складови площи от 450 кв.м до 3 500 кв.м, подходящи за логистика, дистрибуция, електронна търговия, търговия на едро и различни видове складови операции.

Складова част:

- Висок склад с възможност за ефективно стелажно складиране;
- Висококачествен индустриален полиран бетон;
- Големи индустриални врати, осигуряващи удобен достъп за товаро-разтоварна

- дейност;
- Изцяло изградена професионална стелажна система от висок клас;
- Просторен маневрен двор, подходящ за обслужване на тежкотоварни автомобили и ТИР композиции;
- Модерно LED индустриално осветление.

Административна част:

- Напълно оборудвани офиси;
- Обособени работни места с налично офис оборудване и компютърна техника;
- Конферентна зона;
- Работни станции за складова администрация и управление на логистични процеси.

Технически характеристики и удобства:

- Изградена система за видеонаблюдение и СОТ;
- Отопление и охлаждане чрез климатична система;
- Интернет свързаност и осигурено електрозахранване;
- Оборудвана кухненска зона и помещения за персонала.

Предимства на имота:

- Локация в рамките на града, осигуряваща бърз достъп до клиенти, доставчици, куриерски компании и транспортна инфраструктура;
- Готова за експлоатация логистична база без необходимост от допълнителни инвестиции;
- Възможност за наемане на различни по големина площи според нуждите на бъдещия наемател.

Имот, подходящ за компании, които търсят готово логистично решение с професионално изградена складова и административна инфраструктура в един от ключовите икономически центрове на Югозападна България.

**Условие за наемане:** при подписване на договор наемателите заплащат наемната цена за текущия месец и една месечна вноска като депозит, който се съхранява от наемодателя до изтичане срока на договора. След края на първия месец се заплаща втори депозит в размер на сумата за изразходвана електроенергия в наетото помещение за този месец.

Номер на оферта: **E0003**

---

**Source URL:** <https://bgsklad.bg/imoti/sklad-pod-naem-blagoevgrad>