

Терен, парцел, Продажба, Пловдив, -Индустриална зона Север

публикувано на: 06/10/2026 , обновено на: 06/10/2026

Информация за обекта



[1]

Оферта: PL101026

Актуален

Населено място: Пловдив>Индустриална зона Север

Тип на имота: Терен, парцел

Квадратура: 13 000.00 кв.м.

Телефон за връзка: +359 888 404 505

Информация за обекта==

Населено място: в землището на с.
Труд, община Марица, обл. Пловдив
Точен адрес: местност Ралчовица, до
кръговото кръстовище при с. Труд и
Карловско шосе гр. Пловдив Вид парцел:
- Промислен терен
- УПИ

Особености на парцела: Параметри на
застрояването

Зона за застрояване - при влязъл в
сила ОУП: Смф

Параметри на зоната:

- Кинт
- Плътност

Пътни комуникации: Лице на асфалтов път: 42 м.

Външни връзки:

Инфраструктура

Има издадено становище за присъединяване на имота към водопроводната мрежа.

Подходящо предназначение

Имотът е подходящ за изграждане на:

производствени предприятия;

складови и логистични бази;

търговски и сервизни комплекси;

административни и обслужващи сгради.

Статут и текуща процедура:

Настоящо предназначение: парцел за складова база за селскостопанска техника.

Текуща процедура: в ход е промяна на предназначението на имота за промишлено строителство.

При продажбата се начислява ДДС.

Имотът е собственост на юридическо лице.

Възможност за разширяване

Предлага се възможност за разширяване на имота откъм главния път чрез присъединяване на съседния имот с площ 3 000 кв.м.

Source URL: <https://bgsklad.bg/imoti/teren-parcel-prodazhba-plovdiv-industrialna-zona-sever-3>