# Цех, Под наем, Благоевград област, -гр. Сандански

публикувано на: 02/07/2014 , обновено на: 13/01/2021

## Информация за обекта



[1]



[1]



[1]



[1]



[1]



[1]



[1]



[1]

**Оферта:** SN001
Актуален
**Населено място:** Благоевград област›гр. Сандански
**Тип на имота:** Цех
**Квадратура:** 650.00 кв.м.
**Телефон за връзка:** +359 888 404 505

## Особености

**Работна височина:** 4.00 м.

**Производствен цех под наем в Промишлената зона на град Сандански.** Обща площ – около 650,00 кв. м, разпределена на работна зала, складове и санитарен възел. Обектът е разположен на първи етаж от масивна сграда със стоманенобетонна конструкция и тухлени стени. В непосредствено съседство се дава под наем още едно помещение със същата площ и при същата наемна цена, като може да се ползва и пътнически асансьор /до 500 кг/.Цехът има височина на тавана около 4,00 м и добра естествена осветеност. Налични са **трифазен ток без ограничение** на мощността, вода и канализация. Цехът разполага с товарен асансьор /до 1000 кг/. За ползването на електрически ток с определена мощност **наемателят заплаща еднократна такса на електроразпределителното предприятие ЧЕЗ,** която се определя по специална методика на предприятието.

Сградата се намира в заграден участък със самостоятелен вход, като е осигурен достъп и на товарни автомобили. Пътят до Главен път Е-79 и ж.п. гарата е асфалтиран и се поддържа с добро състояние.

**Обектът е подходящ за производствена дейност, шивашки цех или склад.**

**Наемната цена е посочена без ДДС и се отнася за квадратен метър наета площ.**

**Условие за наемане:** при подписване на договор наемателите заплащат наемната цена за текущия месец и една месечна вноска като депозит, който се съхранява от наемодателя до изтичане срока на договора. След края на първия месец се заплаща втори депозит в размер на сумата за изразходвана електроенергия в наетото помещение за този месец.

**Source URL:**https://bgsklad.bg/imoti/ceh-pod-naem-blagoevgrad-oblast-gr-sandanski